

nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej zmluvnej strane v tejto súvislosti škoda, ktorú možno, podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka, vymáhať samostatne.

Článok 8

Riešenie sporov

- 8.1. Ak sa vyskytnú rozpory v dokumentoch a pri plnení zmluvy, tak prioritu majú:
 - 8.1.1. zmluva o dielo,
 - 8.1.2. ponuka (vrátane návrhu ceny),
 - 8.1.3. technické špecifikácie prác,
 - 8.1.4. všeobecné technické podmienky,
 - 8.1.5. právoplatné stavebné povolenie s prihliadnutím na zmluvne dohodnutý rozsah diela v čl. 1 ods. 1.2 bod 1.2.3 tejto zmluvy
- 8.2. Pri rôznosti názorov na vlastnosti hmôt a stavebných dielcov, pre ktoré platia všeobecné záväzné skúšobné postupy a o prípustnosti a spoľahlivosti prístrojov, ktoré sa použili pri skúškach, prípadne metód, môže si každá strana dať vykonať materiálno-technické preskúšanie štátnym alebo štátom uznávaným skúšobným miestom pre skúšky materiálov. Výsledky týchto skúšok sú záväzné. Náklady na skúšky znáša strana, ktorá spor prehrala.
- 8.3. V prípade sporov, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiada jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie súd.
- 8.4. Spory zmluvných strán neoprávňujú zhotoviteľa zastaviť plnenie predmetu zmluvy.
- 8.5. Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom platným na území SR. Spory bude rozhodovať príslušný súd SR.

Článok 9

Ostatné práva a povinnosti

- 9.1. Všetky zmluvné dokumenty sa musia vypracovať v slovenskom jazyku. Všetky hodnoty, výmery, hmotnosti budú označované v slovenskom jazyku.
- 9.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nedôjde k zneužitiu, resp. že neposkytne materiály týkajúce sa predmetu zákazky tretím osobám a zachová mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel pri realizácii tejto zmluvy. To neplatí, ak je poskytnutie týchto materiálov, resp. sprístupnenie informácií o skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel pri realizácii tejto zmluvy, potrebné pre realizáciu diela podľa tejto zmluvy. Rovnako to neplatí v prípade uvedenom v odseku 9.6 tohto článku.
- 9.3. Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa previesť záväzky zo zmluvy na tretiu osobu.
- 9.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa neprevedie na inú osobu akékoľvek pohľadávky, ktoré mu vzniknú podľa tejto zmluvy.
- 9.5. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú zachovať mlčanlivosť o akýchkoľvek poskytnutých údajoch a informáciách, okrem informácií, ktoré je potrebné zverejniť podľa zákona.
- 9.6. Zhotoviteľ je oprávnený zverejniť názov diela, cenu diela, termíny realizácie diela, fotografie zrealizovaného diela, autora spracovania projektovej dokumentácie. a to na účel informovania o základných parametroch diela ako stavby zrealizovanej zhotoviteľom, najmä na jeho web stránke a v referenčných listoch predkladaných do súťaží, v ktorých sa zhotoviteľ uchádza o realizáciu iných stavieb. Fotografie

zrealizovaného diela je zhotoviteľ oprávnený použiť i pri prezentácii svojej spoločnosti a svojej činnosti v médiách formou reklamy.

9.7. Zhotoviteľ strpí výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodávanými prácami, súvisiacimi tovarmi a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy a v súlade so Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, uzatvorenej medzi príslušným riadiacim orgánom a objednávateľom ako prijímateľom nenávratného finančného príspevku a zhotoviteľ sa zaväzuje, že oprávneným osobám poskytne všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami na výkon kontroly/auditu sú najmä :

- Sprostredkovateľský orgán pod Riadiacim orgánom pre Regionálny operačný program, prioritnú os EHMK Košice 2013 - Ministerstvo kultúry SR a ním poverené osoby,
- Útvár následnej finančnej kontroly a ním poverené osoby, v zmysle zákona č. 502/2001 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v zmysle zákona č. 528/2008 o pomoci a podpore poskytovanej z fondov Európskeho spoločenstva v znení neskorších predpisov,
- Najvyšší kontrolný úrad SR,
- príslušná správa finančnej kontroly,
- Certifikačný orgán - Ministerstvo financií SR a nimi poverené osoby,
- Orgán auditu - Ministerstvo financií SR, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
- Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- Osoby prizvané dotknutými orgánmi v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a Európskej únie.

9.8. Zhotoviteľ je povinný ku dňu podpisu zmluvy predložiť doklad o poistení za škodu spôsobenú svojou činnosťou pri výkone povolania, v minimálnej hodnote 300 000,00 eur, na dobu platnosti tejto zmluvy, ktorý bude tvoriť prílohu č. 7 k tejto zmluve.

9.9. Zhotoviteľ predloží ku dňu podpisu tejto zmluvy doklad, ktorým preukáže, že bude môcť pri plnení zmluvy reálne disponovať so zdrojmi osoby, ktorej postavenie využíva na preukázanie finančného a ekonomického postavenia bez ohľadu na ich právny vzťah, ak využil túto možnosť na preukázanie ekonomického a finančného postavenia v súlade s § 27 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní. Tento doklad bude prílohou č. 8 k tejto zmluve.

9.10. Zhotoviteľ predloží ku dňu podpisu tejto zmluvy údaje o technikoch alebo technických orgánoch, tých ktorí budú zodpovední za kontrolu kvality bez ohľadu na to, v akom zmluvnom vzťahu sú k zhotoviteľovi a na ktorých sa zhotoviteľ môže obrátiť so žiadosťou o vykonanie týchto prác. Tieto doklady budú prílohou č. 9 k tejto zmluve.

9.11. Zhotoviteľ predloží ku dňu podpisu tejto zmluvy podpísané čestné vyhlásenie stavbyvedúceho ako osoby zodpovednej za riadenie stavebných prác, že bude zhotoviteľovi plne k dispozícii pri plnení predmetu zmluvy. Podpísané čestné vyhlásenie bude prílohou č. 10 k tejto zmluve.

9.12. Zhotoviteľ predloží ku dňu podpisu tejto zmluvy podpísané čestné vyhlásenie reštaurátora s platným osvedčením o zápise do Komory reštaurátorov podľa zákona č. 200/1994 Z. z. o Komore reštaurátorov a o výkone reštaurátorskej činnosti jej členov v znení neskorších predpisov, resp. s obdobným platným osvedčením vydaným v krajine Európskej únie, že bude zhotoviteľovi plne k dispozícii pri plnení predmetu zmluvy. Uvedený doklad bude prílohou č. 11 k tejto zmluve.

9.13. Zhotoviteľ predloží ku dňu podpisu tejto zmluvy písomný prísľub, resp. iný doklad od osoby, ktorej zhotoviteľ bude mať v úmysle využiť technické a odborné kapacity, bez

ohľadu na ich právny vzťah, ak využil túto možnosť na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti podľa § 28 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní. Tento doklad bude preukazovať, že pri plnení predmetu zmluvy bude môcť zhotoviteľ reálne disponovať s kapacitami tejto osoby. Uvedený doklad bude prílohou č. 12 tejto zmluvy.

Článok 10

Odstúpenie od zmluvy

- 10.1. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a § 344 a násl. Obchodného zákonníka. Zhotoviteľovi prináleží náhrada iba za skutočne vykonané práce.
- 10.2. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
- 10.3. Objednávateľ môže okrem prípadov uvedených na inom mieste tejto zmluvy odstúpiť od zmluvy v prípade, že zhotoviteľ mešká so splnením termínu vykonania diela, alebo čiastkového termínu dohodnutého v zmluve alebo jej prílohách a ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie.
- 10.4. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, ak objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti a tým zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác. Musí však vyzvať objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne vyhlási, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od zmluvy odstúpi.
- 10.5. Stavebné práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.

Článok 11

Záverečné ustanovenia

- 11.1. Všetky dokumentácie, doklady, dokumenty budú vypracované v slovenskom jazyku.
- 11.2. Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté niečo iné, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a subsidiárne ustanoveniami Občianskeho zákonníka a právnymi predpismi SR.
- 11.3. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky budú očíslované podľa poradia.
- 11.4. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 10 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane.
- 11.5. Akékoľvek písomnosti podľa tejto zmluvy sa doručujú na adresu tej ktorej zmluvnej strany uvedenú pri označení zmluvných strán v úvode tejto zmluvy, pokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená formou doručenky druhej zmluvnej strane. V prípade, ak sa podľa predchádzajúcich ustanovení doručovanú zásielku nepodarí riadne doručiť, považuje sa zásielka za doručenie piatym dňom od dňa odoslania zásielky.
- 11.6. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dva dostane objednávateľ a dva zhotoviteľ.
- 11.7. Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa alebo v Obchodnom vestníku. Podpis zmluvy nastane až po výkone administratívnej kontroly dokumentácie z postupu verejného obstarávania, v zmysle zmluvy o poskytnutí

nenávratného finančného príspevku.

Článok 12 Prílohy zmluvy

Prílohy, ktoré tvoria nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy sú :

- Príloha č. 1 – Kompletný projekt pre realizáciu stavby, ponukový položkový rozpočet stavby v listovej alebo elektronickej podobe
- Príloha č. 2 – Rekapitulácia nákladov stavby
- Príloha č. 3 – Vecný, finančný a časový harmonogram prác stavby
- Príloha č. 4 - Kontrolné dni (organizovanie, náplň)
- Príloha č. 5 –Doklad o stavebno-montážnom poistení
- Príloha č. 6 –Zoznam subdodávateľov podľa bodu 5.2.1 tejto zmluvy
- Príloha č. 7 –Doklad o poistení za škodu spôsobenú činnosťou pri výkone povolania podľa bodu 9.8 tejto zmluvy
- Príloha č. 8 – Doklad o možnosti reálne disponovať so zdrojmi osoby, ktorej postavenie využil zhotoviteľ na preukázanie finančného a ekonomického postavenia podľa bodu 9.9. tejto zmluvy
- Príloha č. 9 – Údaje o technikoch alebo technických orgánoch podľa bodu 9.10 tejto zmluvy
- Príloha č. 10 – Čestné vyhlásenie stavbyvedúceho podľa bodu 9.11 tejto zmluvy
- Príloha č. 11 – Čestné vyhlásenie reštaurátora podľa bodu 9.12 tejto zmluvy
- Príloha č. 12 – Písomný prísľub resp. iný doklad od osoby, ktorej technické a odborné kapacity využije zhotoviteľ na plnenie predmetu zmluvy podľa bodu 9.13 tejto zmluvy

V Košiciach dňa : 28.6.2012

Za objednávateľa :



Zachráňme kaštieľ v Krásnej, n.o.

JUDr. Marek Kažimír
Riaditeľ

Za zhotoviteľa :

ROPO SK, s.r.o.
Tomášikova 24, 080 01 PREŠOV
IČO: 36 504 424 ①
IČ DPH: SK2021981808

Za ROPO SK, s.r.o.

Mgr. Róbert Pončák
Konateľ spoločnosti ROPO SK, s.r.o.

Za APS ALKON, a.s.

Ing. Slavomír Udič
Generálny riaditeľ



Ing. Renáta Ogurčáková
Druhý podpredseda predstavenstva